

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ งานปรับปรุงพร้อมตกแต่งฝ้าเพดานห้องประชุมสัมมนา (๑๗๒๐) ชั้น ๗ อาคาร ๓๐ ปี คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำนวน ๑ รายการ
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ศูนย์วิจัยวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๙๘,๔๐๐.- บาท (เก้าหมื่นแปดพันสี่ร้อยบาทถ้วน)
๔. ลักษณะงาน (โดยสังเขป) ปรับปรุงพร้อมตกแต่งฝ้าเพดานห้องประชุมสัมมนา (๑๗๒๐) ชั้น ๗ อาคาร ๓๐ ปี คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำนวน ๑ รายการ
๕. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๘
เป็นเงิน ๙๘,๕๙๒.๒๕ บาท (เก้าหมื่นแปดพันห้าร้อยเก้าสิบสองบาทยี่สิบห้าสตางค์)
๖. บัญชีประมาณราคากลาง
 - ๖.๑ แบบแสดงสรุปราคารายการ ปริมาณงาน และราคา (แบบ ปร.๔ก)
 - ๖.๒ แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ก)
 - ๖.๓ แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.๖)
๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - ๗.๑ รองศาสตราจารย์ ดร.สมพร จันทระ
 - ๗.๒ นางสาวภาลิตา ต.เจริญ
 - ๗.๓ นายคำณ อินมาสม

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงพร้อมตกแต่งฝ้าเพดานห้องประชุมสัมมนา (1720) ชั้น 7 อาคาร 30 ปี คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
สถานที่ก่อสร้าง	ศูนย์วิจัยวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
ปร.5 (ก) ที่แนบ มีจำนวน	1 แผ่น
คำนวณราคากลางเมื่อวันที่	มีนาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร งานปรับปรุงพร้อมตกแต่งฝ้าเพดานห้องประชุมสัมมนา (1720) ชั้น 7 อาคาร 30 ปี คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่	98,400.00	ตามแบบ ปร.5 (ก)
	รวมราคาก่อสร้างทั้งโครงการ	98,400.00	
สรุป	ราคากลาง	98,592.25	
	ราคากลาง (เก้าหมื่นแปดพันห้าร้อยเก้าสิบสองบาทยี่สิบห้าสตางค์)		

ลงชื่อ.....
(รองศาสตราจารย์ ดร.สมพร จันทระ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
(นางสาวภาลิตา ต.เจริญ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
(นายคำรณ อินมาลม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน	กลุ่มงานอาคาร
ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงพร้อมตกแต่งฝ้าเพดานห้องประชุมสัมมนา (1720) ชั้น 7 อาคาร 30 ปี คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
สถานที่ก่อสร้าง	ศูนย์วิจัยวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบ พร.4 (ก) ที่แนบ มีจำนวน	1 ชุด
เสนอราคา เมื่อวันที่	มีนาคม 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	ประเภทงานอาคาร				
	งานปรับปรุงพร้อมตกแต่งฝ้าเพดานห้องประชุมสัมมนา (1720)	75,313.00			
	ชั้น 7 อาคาร 30 ปี คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่				
	รวมราคางาน	75,313.00	1.3091	98,592.25	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				ตาราง Factor F ให้เป็นไปตาม
	เงินล่วงหน้าจ่าย %				หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลาง
	เงินประกันผลงานหัก %				งานก่อสร้างของคณะกรรมการ
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				ราคากลางและชั้นทะเบียน
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				ผู้ประกอบการ

รวมราคางานก่อสร้างอาคารทั้งหมด 98,592.25 บาท (ตัวเลข)

ลงชื่อ.....
(รองศาสตราจารย์ ดร.สมพร จันทระ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
(นางสาวภาลิตา ต.เจริญ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
(นายคำณ อินมาสม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน / งาน	กลุ่มงานอาคาร
ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงพร้อมตกแต่งฝ้าเพดานห้องประชุมสัมมนา (1720) ชั้น 7 อาคาร 30 ปี คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
สถานที่ก่อสร้าง	ศูนย์วิจัยวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง	คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
คำนวณราคาโดย	
แบบเลขที่	
เมื่อวันที่ มีนาคม 2568	

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
1	งานปรับปรุงพร้อมตกแต่งฝ้าเพดานห้องประชุมสัมมนา SCB 1720								
	1.1 งานติดตั้งฝ้าเพดาน	64.00	ตร.ม.	200.00	12,800.00	100.00	6,400.00	19,200.00	สืบจากร้านค้า
	1.2 งานหลุมซ่อมฝ้าเพดาน	48.00	ตร.ม.	100.00	4,800.00	100.00	4,800.00	9,600.00	สืบจากร้านค้า
	1.3 งานเดินรางไฟ	2.00	เส้น	1,225.00	2,450.00	200.00	400.00	2,850.00	สืบจากร้านค้า
	1.4 หลอดไฟ LED	42.00	จุด	235.00	9,870.00	100.00	4,200.00	14,070.00	สืบจากร้านค้า
	1.5 หลอดไฟดาวน์ไลท์	20.00	จุด	150.00	3,000.00	100.00	2,000.00	5,000.00	สืบจากร้านค้า
	1.6 งานวางท่อเดินสายไฟ	1.00	ชุด	10,000.00	10,000.00	1,000.00	1,000.00	11,000.00	สืบจากร้านค้า
	1.7 งานทาสีภายในสีน้ำอะคริลิค 100%	197.00	ตร.ม.	35.00	6,895.00	34.00	6,698.00	13,593.00	สืบจากร้านค้า
	รวมราคางานปรับปรุงหลังคาห้องพักนักศึกษาคณะวิทยาศาสตร์				49,815.00		25,498.00	75,313.00	

หมายเหตุ: สืบราคาจากท้องตลาด

1. บริษัท โฮมโปรดักส์เซ็นเตอร์ จำกัด (มหาชน)
2. บริษัท สยามโกลบอลเฮ้าส์ จำกัด (มหาชน)
3. บริษัท นพดลพานิช จำกัด

ลงชื่อ.....
(รองศาสตราจารย์ ดร.สมพร จันทระ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
(นางสาวภาลิตา ต.เจริญ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
(นายคำรณ อินมาสม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

การคำนวณราคากลางโดยใช้ Factor F

งาน : งานปรับปรุงพร้อมตกแต่งฝ้าเพดานห้องประชุมสัมมนา (1720)

ชั้น 7 อาคาร 30 ปี คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จำนวน 1 รายการ

ค่าวัสดุและแรงงาน 75,313.00 บาท

หาค่า Factor F (งานอาคาร)

เงินล่วงหน้าจ่าย 0% ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก 0% ค่า VAT 7%

ค่างาน(ทุน)ด้านต่ำ 0.00 บาท ค่า Factor F = 1.3091

ค่างาน(ทุน)ด้านสูง 500,000.00 บาท ค่า Factor F = 1.3091

ค่างานตามค่าวัสดุและแรงงาน 75,313.00 บาท

ผลต่างค่างาน(ทุน)ด้านสูง-ค่าวัสดุและแรงงาน = 500,000.00 - 75,313.00 = 424,687.00 บาท

ผลต่างค่างาน(ทุน)ด้านสูง-ต่ำ = 500,000.00 - 0.00 = 500,000.00 บาท

ผลต่างค่าFactorF ค่างาน(ทุน)ด้านสูง-ต่ำ = 1.3091 - 1.3091 = 0.0000

ค่า Factor F = 1.3091 + 0.0000 = 1.3091

คากลาง = ค่าวัสดุและแรงงาน x Factor F = 75,313.00 x 1.3091 = 98,592.25 บาท

ราคาครุภัณฑ์ = บาท

ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม = 7.00 % เป็นเงิน = 0.00 บาท

ราคาครุภัณฑ์รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม = 0.00

ราคางานและครุภัณฑ์รวมทั้งสิ้น = 98,592.25 บาท

(เก้าหมื่นแปดพันห้าร้อยเก้าสิบสองบาทยี่สิบห้าสตางค์)

ลงชื่อ.....

(รองศาสตราจารย์ ดร.สมพร จันทระ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....

(นางสาวภาลิตา ต.เจริญ)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....

(นายคำรณ อินมาสม)

กรรมการกำหนดราคากลาง



โครงการ

งานปรับปรุงพร้อมตกแต่งฝ้าเพดานห้องประชุมสัมมนา SCB 1720
คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

โดย

หน่วยอาคารสถานที่สาธารณูปการและยานพาหนะ

คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่


ตราหน้า



(นายวิชาญ ใจงาม)
ผู้อำนวยการแบบและก่อสร้าง

รายการประกอบแบบก่อสร้าง

SHEET NO.	DRAWING NO.	แบบสถาปัตยกรรม	หมายเหตุ
1	AR-01	สารบัญแบบ	- งานเทพื้นหรืองาน Finish ผิวพื้นทุกชนิด ต้องจัดทำให้ได้แนว
2	AR-02	location	- การตีเส้นพื้น ค.ส.ล.ต้องใช้กรรมวิธีที่ได้มาตรฐานได้
3	AR-03	แปลนพื้นที่ชั้น 7	ร่องลึกที่สม่ำเสมอเส้นตรงได้อากและได้แนวและมีรอยชนต่อที่ประณีต
4	AR-04	แปลนฝ้าเพดาน	- งานเทพื้นคอนกรีตภายนอกอาคารต้องผสมสารกันซึมในคอนกรีตก่อนเทและมี Slope ตาม
5	AR-05	แปลนไฟฟ้า	ที่ระบุในแบบหรือไม่ได้ระบุให้ใช้ชั้นต่ำ 1 : 200
6	AR-06	รูปตัด A - A	(1 : 150 หรือ 1 : 100 จะดีกว่า) เพื่อให้ให้น้ำฝน
7	AR-07	รูปตัด B - B	ระบายได้สะดวกและให้ตรวจสอบเมื่อเสร็จโดยการเทน้ำพิสูจน์
			การไหลสะดวกของน้ำและต้องไม่มีแอ่งเก็บน้ำอยู่ในที่ใดๆ
			- พื้นกระเบื้อง ห้องน้ำหรือส่วนอื่นๆที่สัมผัสกับน้ำ ต้องมี Slope ชั้นต่ำ 1 : 150 เป็นอย่างน้อยเพื่อให้ระบายน้ำได้และต้องไม่มีแอ่งเก็บน้ำ
			- การเท Topping ของพื้น ค.ส.ล. ชัดมัน หรือพื้นชนิดอื่นๆ พื้นนั้นๆ
			ต้องเรียบสม่ำเสมอตลอดทั้งผืนและไม่เป็นแอ่งสูงต่ำ
			ระดับมาตรฐานที่ใช้ในการก่อสร้าง
			+0.00M. ระดับดินเดิม
			+1.00M. ระดับพื้นที่ชั้น 1
			+4.50M. ระดับพื้นที่ชั้น 2

ตรวจแล้ว

 (นายวิชาญ กิจาแปง)
 หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง

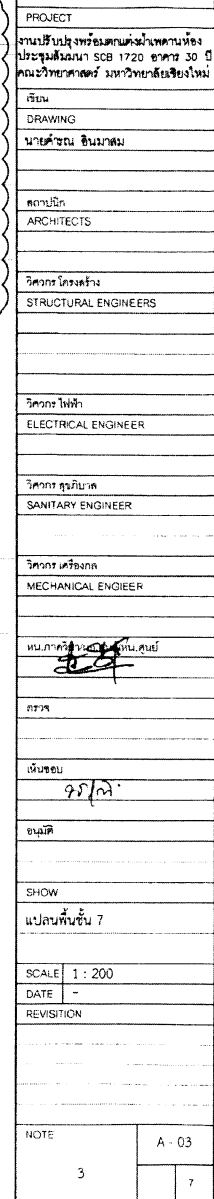


PROJECT	
งานปรับปรุงระบบคาน้ำบาดาลห้องประชุมชั้น 30 อาคาร 30 ต.นครวิทยาคาร มหาวิทยาลัยขอนแก่น	
เขียน	
DRAWING	
นายวิชาญ ชินมาคม	
สถาปนิก	
ARCHITECTS	
วิศวกรโครงสร้าง	
STRUCTURAL ENGINEERS	
วิศวกรไฟฟ้า	
ELECTRICAL ENGINEER	
วิศวกรสุขาภิบาล	
SANITARY ENGINEER	
วิศวกรเครื่องกล	
MECHANICAL ENGINEER	
นายวิชาญ ชินมาคม	
ตรวจ	
กำกับ	
อนุมัติ	
SHOW	
รายการประกอบแบบก่อสร้าง	
SCALE	1 : 50
DATE	-
REVISION	
NOTE	A - 01
1	7



(นายชัยภูมิ กีฬาแปง)
หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง

ผังบริเวณโดยสังเขป SCALE 1:000



มาตราส่วน 1 : 200



(นายชัยภูมิ กีฬาแปง)
หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง



PROJECT
งานปรับปรุงห้องตากผ้าในตึกห้อง
ประชุมชั้น 3 อาคาร 30 ปี
คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เขียน
DRAWING
นายคณิน ชื่นมาตม

สถาปนิก
ARCHITECTS

วิศวกร โครงสร้าง
STRUCTURAL ENGINEERS

วิศวกร ไฟฟ้า
ELECTRICAL ENGINEER

วิศวกร สุขาภิบาล
SANITARY ENGINEER

วิศวกร เครื่องกล
MECHANICAL ENGINEER

หน้าภาพเขียนโดย นายคณิน ชื่นมาตม

ตรวจ

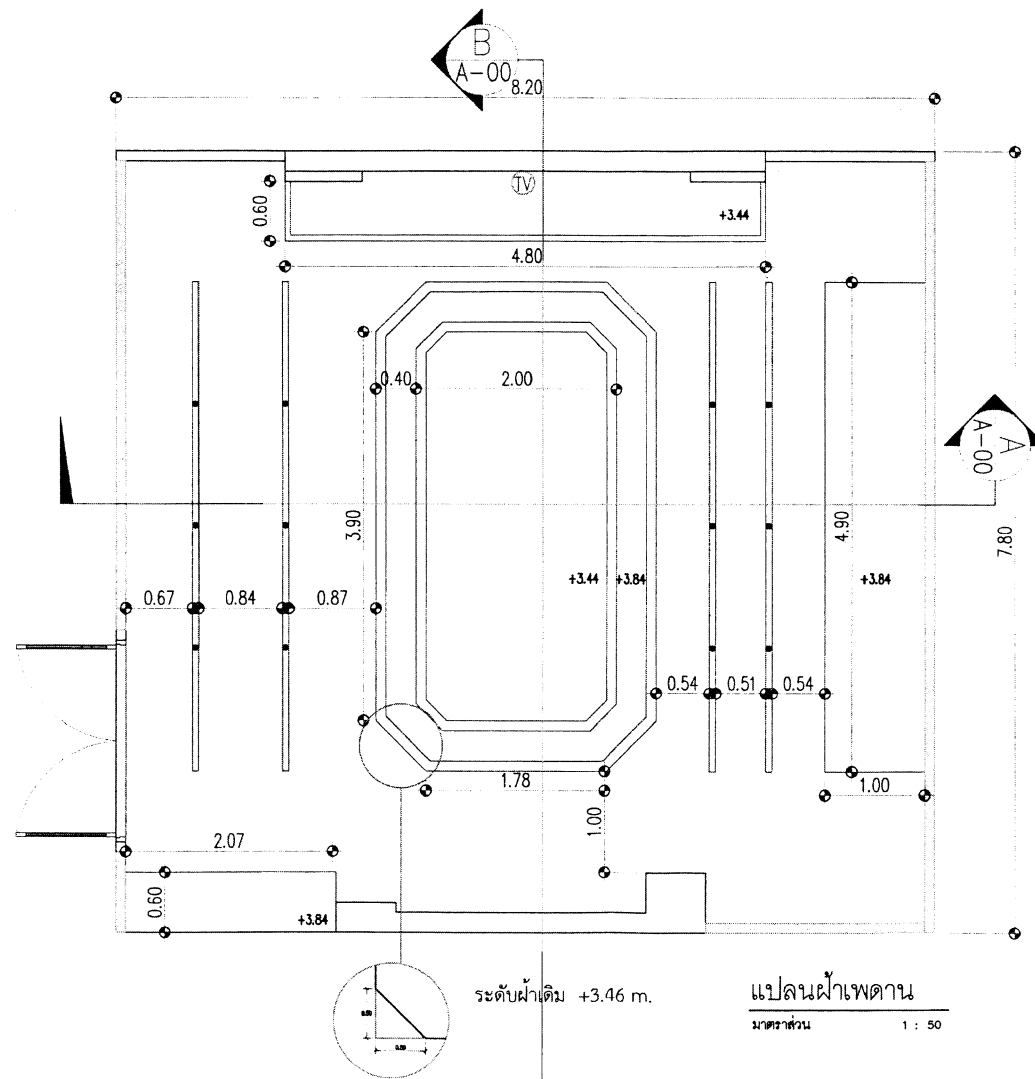
เห็นชอบ
กนก

อนุมัติ

SHOW
แปลนผ้าเพดาน

SCALE 1 : 50
DATE -
REVISION

NOTE
4 A-04
7

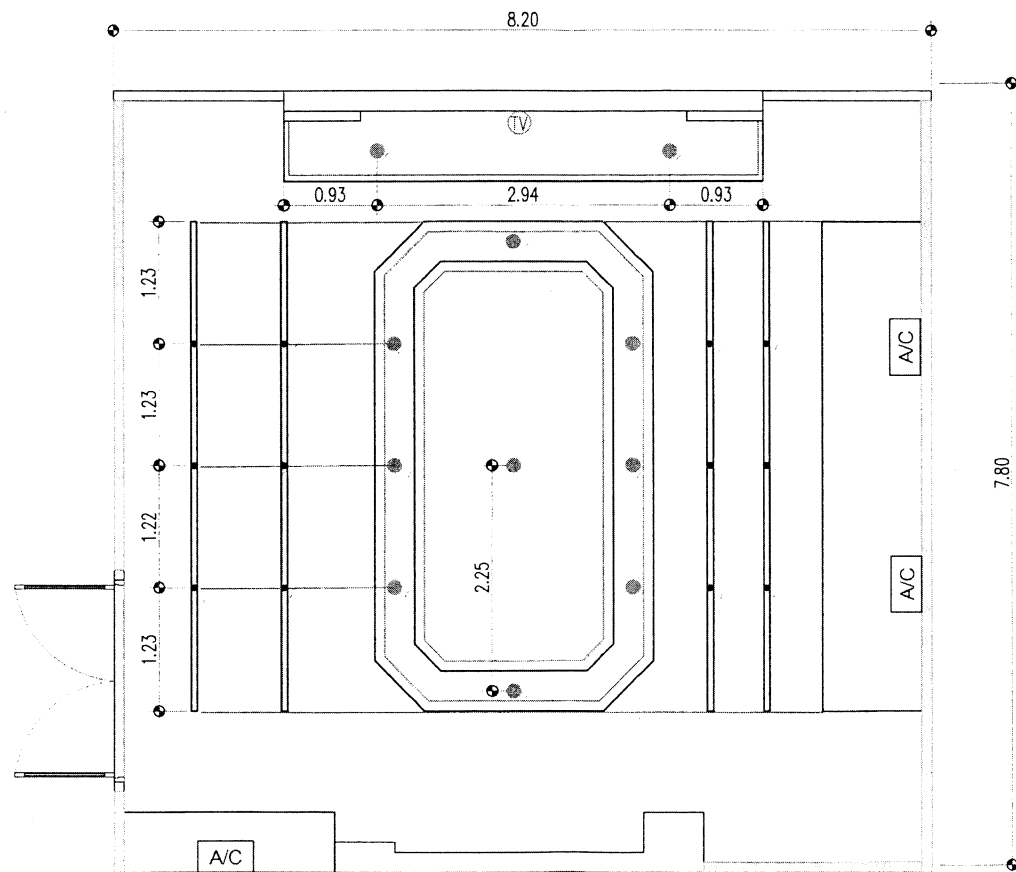


ระดับผ้าเดิม +3.46 m.

แปลนผ้าเพดาน

มาตราส่วน 1 : 50

ตรวจแล้ว
(นายคณิน ชื่นมาตม) วิศวกรไฟฟ้า
หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง



ระดับฝ้าเดิม +3.46 m.

แปลนไฟฟ้า

ขนาดวาส่วน 1 : 50

ตรวจแล้ว
(นายชัยภูมิ กีฬาแปง)
หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง



PROJECT	งานปรับปรุงพร้อมตกแต่งบ้านคานทอง ประชุมสิ่งมกษา SCB 1720 อาคาร 30 ปี คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
DRAWING	นายคณิน ชินมาตย์
สถาปนิก	ARCHITECTS
วิศวกร โครงสร้าง	STRUCTURAL ENGINEERS
วิศวกร ไฟฟ้า	ELECTRICAL ENGINEER
วิศวกร สุขาภิบาล	SANITARY ENGINEER
วิศวกร เครื่องกล	MECHANICAL ENGINEER
แผนกวิศวกรรม	แผนกวิศวกรรม
ตรวจ	
เห็นชอบ	วร(ด)
อนุมัติ	
SHOW	
แปลนไฟฟ้า	
SCALE	1 : 50
DATE	-
REVISION	
NOTE	A - 05
5	7



PROJECT
งานปรับปรุงห้องเรียนตามแบบแปลนห้อง
ประชุมห้อง SCB 1720 อาคาร 30 ปี
คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เขียน
DRAWING
นายคณิน ชินนาม

สถาปนิก
ARCHITECTS

วิศวกร โครงสร้าง
STRUCTURAL ENGINEERS

วิศวกร ไฟฟ้า
ELECTRICAL ENGINEER

วิศวกร สุขาภิบาล
SANITARY ENGINEER

วิศวกร เครื่องกล
MECHANICAL ENGINEER

หน้าภาพวิศวกรรมโครงสร้าง
นายคณิน ชินนาม

ตรวจ

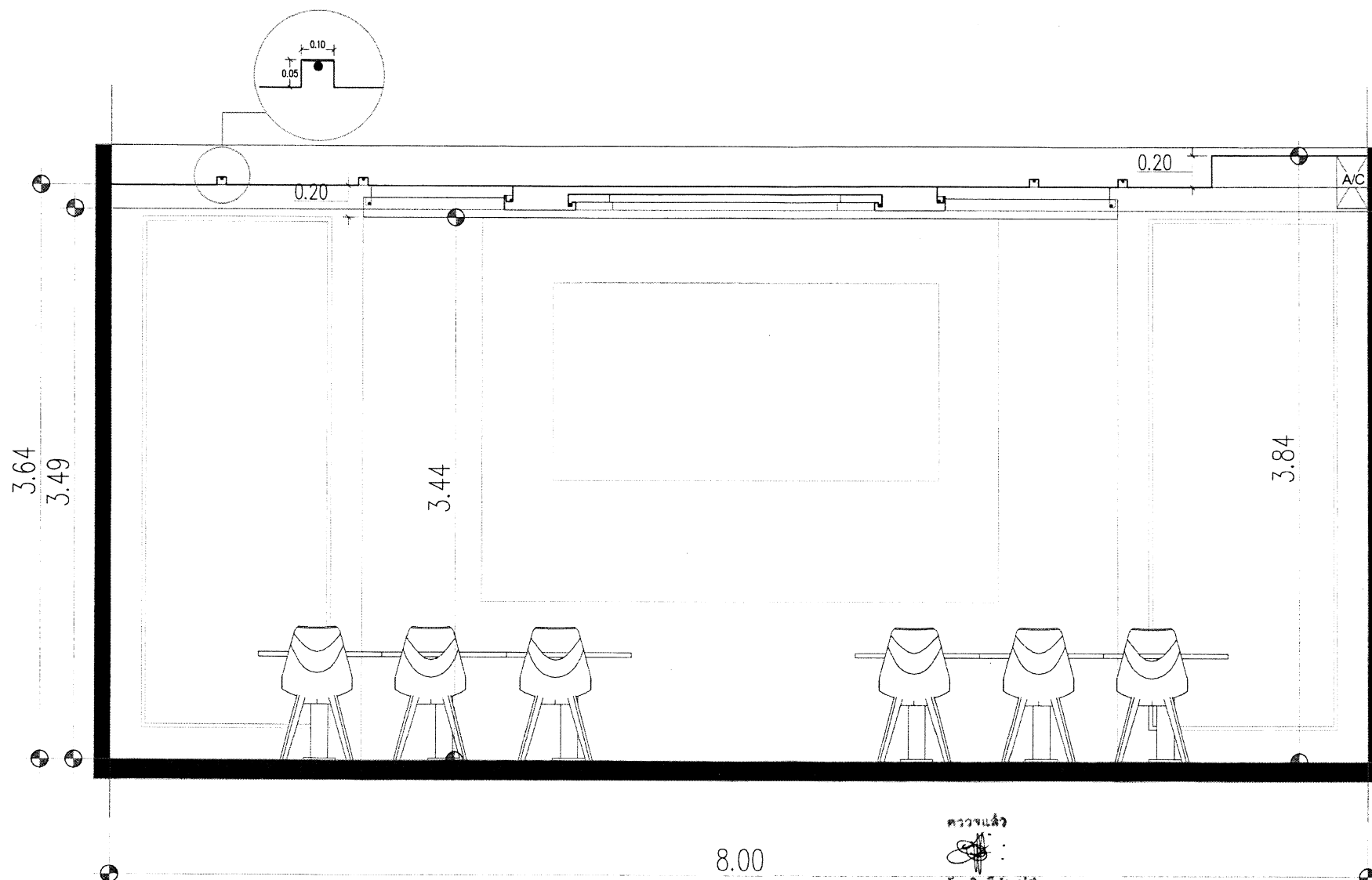
เห็นชอบ
นายคณิน ชินนาม

อนุมัติ

SHOW
รูปตัด A

SCALE 1 : 25
DATE -
REVISION

NOTE
A - 06
6 7



8.00

ตรวจแล้ว

(นายคณิน ชินนาม)

หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง

ระดับฝ้าเดิม +3.46 m.

รูปตัด A

มาตราส่วน

1 : 25



PROJECT

งานปรับปรุงห้องเรียนตามคำวินิจฉัยของ
ประชุมคณะผู้บริหาร SCB 1720 อาคาร 30 ปี
คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เขียน

DRAWING

นายคณิน อินมาลี

สถาปนิก

ARCHITECTS

วิศวกร โครงสร้าง

STRUCTURAL ENGINEERS

วิศวกร ไฟฟ้า

ELECTRICAL ENGINEER

วิศวกร สุขาภิบาล

SANITARY ENGINEER

วิศวกร เครื่องกล

MECHANICAL ENGINEER

แผนกวิศวกรรมโยธา

7/5/25

ตรวจ

เห็นชอบ

7/5/25

อนุมัติ

SHOW

รูปตัด B

SCALE 1 : 25

DATE -

REVISION

NOTE

A - 07

7

7

3.64
3.49

3.44

7.80

ตรวจ

(นายชัยภูมิ กีฬาแปง)

หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง

ระดับฝ้าเดิม +3.46 m.

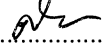
รูปตัด B

มาตราส่วน

1 : 25

รายละเอียดงวดงานและระยะเวลาดำเนินงาน

งาน	:	งานปรับปรุงพร้อมตกแต่งฝ้าเพดานห้องประชุมสัมมนา (๑๗๒๐) ชั้น ๗ อาคาร ๓๐ ปี คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
งบประมาณ	:	๔๘,๕๐๐.- บาท (เก้าหมื่นแปดพันสี่ร้อยบาทถ้วน)
เจ้าของงาน	:	ศูนย์วิจัยวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
งวดงาน	:	งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๑๐๐% ของราคาค่าก่อสร้างจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ ก่อสร้างงานทุกอย่างครบถ้วนตามรูปแบบและรายการทุกประการ ใช้เวลาก่อสร้าง ๓๐ วัน นับจากวันเริ่มทำงานตามสัญญา
ระยะเวลา	:	ระยะเวลา ๓๐ วัน

ลงชื่อ.....

(นายคำณ อินมาสม)

ผู้จัดทำแบบรูปรายการงานจ้างก่อสร้าง

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	งานปรับปรุงพร้อมตกแต่งฝ้าเพดานห้องประชุมสัมมนา SCB 1720 คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
สถานที่ก่อสร้าง	คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบเลขที่	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
แบบ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน	1 ชุด
คำนวณราคา เมื่อวันที่	กุมภาพันธ์ 2568

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร		
	1.1 แบบสรุปรงานก่อสร้าง/ปรับปรุง	98,592.25	ตามแบบ ปร.5
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	98,592.25	
	สรุปราคา (ตัวเลข)	98,592.25	
	สรุปราคา (ตัวอักษร)	เก้าหมื่นแปดพันห้าร้อยเก้าสิบสองบาทยี่สิบห้าสตางค์	

1. การใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ (โดยจะต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมด)		
มูลค่าวัสดุที่ผลิตภายในประเทศของโครงการ คิดเป็นอัตรา (ร้อยละ)	100.00	ตามแบบสรุปการใช้วัสดุ

2. การใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ (โดยจะต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมด)		
มูลค่าเหล็กที่ผลิตภายในประเทศของโครงการ คิดเป็นอัตรา (ร้อยละ)	100.00	ตามแบบสรุปการใช้เหล็ก

หมายเหตุ :

- หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 และตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการเรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา ลงวันที่ 14 พฤศจิกายน 2560 และฉบับที่ 3 ประกาศ ณ วันที่ 23 พฤศจิกายน 2561
- อ้างอิงราคาวัสดุก่อสร้างจากสำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า สำนักงานปลัดกระทรวงพาณิชย์ สืบค้นจาก www.price.moc.go.th ประจำเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 ของจังหวัดเชียงใหม่จังหวัดใกล้เคียงและกรุงเทพมหานคร (ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า " พาณิชย์จังหวัด ")
- อ้างอิงราคาวัสดุก่อสร้างโดยใช้วิธีการสืบราคามาจากท้องตลาดหรือโทรสอบถามร้านค้าภายในท้องถิ่นฯ หรือ สืบค้นจาก Internet / Web Site (ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า " สืบจากร้านค้า " โดยให้แนบรายละเอียดและระบุชื่อร้านค้า (เบอร์โทร) หรือ ระบุชื่อ Web Site <https://.....>)
- อ้างอิงราคาแรงงานตาม บัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้างที่ประกาศใช้พร้อมหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง แนวทาง วิธีปฏิบัติและรายละเอียดประกอบการถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ คณะอนุกรรมการราคากลางงานก่อสร้าง เดือน ตุลาคม 2560 กรมบัญชีกลาง (ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า " กรมบัญชีกลาง ") และสืบราคามาตามฐานแรงงานตามท้องตลาด (ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า " มาตรฐานแรงงานฯ ")
- อ้างอิงราคาครุภัณฑ์จัดซื้อ ให้เป็นไปตามตามบัญชีราคามาตรฐานครุภัณฑ์ กองมาตรฐานงบประมาณ 1 สำนักงบประมาณ เดือน ธันวาคม 2564 (ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า " สำนักงบประมาณฯ ") หรือโทรสอบถามร้านค้าภายในท้องถิ่นฯ หรือ สืบค้นจาก Internet / Web Site (ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า " สืบจากร้านค้า " โดยให้แนบรายละเอียดและระบุชื่อร้านค้า (เบอร์โทร) หรือ ระบุชื่อ Web Site <https://.....>)
- การคำนวณค่า Factor F ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ
- อ้างอิงบัญชีราคาค่าวัสดุและค่าแรงงาน สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน กระทรวงศึกษาธิการ ปีงบประมาณ 2564 (ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า " สพฐ. ")
- อ้างอิงราคาครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ ตามเกณฑ์ราคากลางและคุณสมบัติขั้นต่ำครุภัณฑ์คอมพิวเตอร์ ของกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม เดือน พฤษภาคม 2563 (ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า " กระทรวงดิจิทัลฯ ")
- หากปรากฏว่ามีความขัดแย้งกันระหว่าง รูปแบบรายการก่อสร้าง, รายการประกอบแบบ และบัญชีแสดงรายการประมาณราคา (BOQ) ให้ยึดถือรูปแบบรายการเป็นหลักและให้ปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง ซึ่งจะพิจารณาโดยคำนึงถึงประโยชน์ของทางราชการเป็นสาระสำคัญ
- การปฏิบัติตามหนังสือกรมบัญชีกลางด่วนที่สุดที่ กค (กวจ) 0405.2/ว.78 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565 เรื่องอนุมัติยกเว้น และกำหนดแนวทางการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 ด้วยในช่องหมายเหตุเขียนว่า " MIT " (Made in Thailand) สำหรับพัสดุที่ผลิตภายในประเทศหรือ " ตปท." (ต่างประเทศ) สำหรับที่ใช้พัสดุผลิตจากต่างประเทศหรือนำเข้าจากต่างประเทศ)

ฟก
พฤษภาคม

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน/งาน

กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

งานปรับปรุงพร้อมตกแต่งฝ้าเพดานห้องประชุมสัมมนา SCB 1720 คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง

คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

แบบ ปร.4(ก) ที่แนบ มีจำนวน

1 ชุด

คำนวณราคา เมื่อวันที่

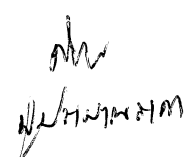
กุมภาพันธ์ 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานก่อสร้างอาคาร/ปรับปรุง				
	1.1 หมวดงานปรับปรุงพร้อมตกแต่งฝ้าเพดานห้องประชุมสัมมนา SCB 1720 และอื่นๆ	75,313.00			
	รวมราคางานก่อสร้างปรับปรุง	75,313.00	1.3091	98,592.25	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย %				
	เงินประกันผลงานที่ %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				

รวมราคางานก่อสร้างปรับปรุงทั้งหมด

98,592.25



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน กลุ่มงานอาคาร / งานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงพร้อมตกแต่งฝ้าเพดานห้องประชุมสัมมนา SCB 1720

สถานที่ก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะวิทยาศาสตร์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

คำนวณราคาโดย

แบบเลขที่

เมื่อวันที่ กุมภาพันธ์ 2568

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		ราคารวม	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
1	งานก่อสร้างอาคาร/ปรับปรุง								
1.1	หมวดงานปรับปรุง								
1	งานติดตั้งฝ้าเพดาน	64.00	ตร.ม.	200.00	12,800.00	100.00	6,400.00	19,200.00	
2	งานซ่อมหลุมฝ้าเพดาน	48.00	ตร.ม.	100.00	4,800.00	100.00	4,800.00	9,600.00	
3	งานเดินรางไฟฟ้า	2.00	เส้น	1,225.00	2,450.00	200.00	400.00	2,850.00	
4	หลอดไฟ LED	42.00	ชุด	235.00	9,870.00	100.00	4,200.00	14,070.00	
5	หลอดไฟดาวนไล	20.00	จุด	150.00	3,000.00	100.00	2,000.00	5,000.00	
6	งานวางท่อสายไฟ	1.00	ชุด	10,000.00	10,000.00	1,000.00	1,000.00	11,000.00	
7	งานทาสีภายในสีน้ำอะครีลิค 100%	197.00	ตร.ม.	35.00	6,895.00	34.00	6,698.00	13,593.00	
	รวมหมวดงานปรับปรุงพื้นที่โครงสร้าง และอื่นๆ				49,815.00		25,498.00	75,313.00	

พิมพ์

พิมพ์